**D.1.1-001 - TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Akce : **VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY A POŠKOZENÝCH ČÁSTÍ**

**KROVU, SOKOLOVSKÁ Č.P. 617/9, NOVÝ JIČÍN**

Investor : Město Nový Jičín

Masarykovo nám. 1/1

74101 Nový Jičín

Zodp. projektant : Ing. Tomáš Brückner

Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Projektant : Ing. Marek Milata

Bernartice nad Odrou 300, 741 01 Bernartice nad Odrou

Stupeň : Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Datum : 04/2019

**a) architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby**

*Architektonické, výtvarné a materiálové řešení:*

Stavba a její umístění podléhá urbanistický a architektonickým požadavkům na ochranu historických budov památkové rezervace Nového Jičína. Tvarové řešení budovy se zachovává. Dojde k výměně střešní krytiny, výměně oplechování okrasných říms a výměně klempířských prvků. Barevné řešení krytiny imitující eternit bude provedeno v břidlicové barvě s odstínem dle požadavku investora.

Řešený objekt je samostatně stojící ve tvaru U. Jedná se o zděný dvoupodlažní dům s podkrovím a s členitou sedlovou střechou. Stávající krytina je plechová.

Projektová dokumentace nepředpokládá zásah do vnitřních dispozic nebo dalších konstrukcí domu, kromě nutných oprav krovu, zjistí-li se při odkrytí stávající krytiny závažné poruchy střešní konstrukce. Prvky oplechování budou řešeny měděnými plechy.

Z architektonického hlediska zůstane stávající celkový charakter objektu zachován.

Přístup do objektu je zajištěn stávajícím vchodem z ul. Štefaniková a Sokolovská. Přístupová cesta zůstává nezměněna.

Stavební úpravy nevyžadují skrývky zeminy ani vegetační úpravy, protože se jedná pouze o opravu fasády domu.

*Bezbariérové užívání stavby:*

Bezbariérové užívání objektu není v tomto návrhu řešeno. Stávající podmínky v objektu se těmito opravami nemění.

**b) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

***Střešní plášť:***

Po odstranění stávající plechové krytiny bude vyhodnocen stav stávajícího dřevěného bednění a dřevěných prvků krovu, které budou dle potřeby vyměněny (předpoklad výměny 40% bednění, 20 % prvků krovu).

Poté bude na bednění položena nová difuzní folie, která bude zajištěna kontralatěmi 40/60 mm. Na nové kontralatě budou připevněny latě 40/60 mm, které budou sloužit jako podklad pro novou střešní krytinu imitující dobový eternit. Pod novou plechovou krytinu se stojatou dvojitou drážkou z měděného plechu bude zhotoveno bednění z OSB desek tl. 22 mm na nové kontralatě 30/50mm a difuzní fólie.

V celé ploše střechy budou použity sněhové zábrany v počtu 1,8ks/m2.

***Klempířské výrobky:***

Budou demontovány klempířské prvky dle projektové dokumentace. Všechny nové klempířské výrobky budou vyrobeny z měděného plechu.

Na objektu budou vyměněny okenní parapety a oplechování okrasných říms dle PD.

Dále bude instalován nový půlkruhový nástřešní okapový žlab a střešní svody, včetně potřebného příslušenství. Délky prvků budou přesně zaměřeny na stavbě!

**c) stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace – popis řešení**

Neřeší se

Duben 2019 Ing. Václav Šustek